

A: RUP, dott.ssa Sabrina Toncelli
UOC Acquisizione Servizi Socio Sanitari
Azienda Usl Toscana Nord Ovest
sabrina.toncelli@uslnordovest.toscana.it

Oggetto: Richiesta 4° modifica contrattuale struttura per ospitalità notturna e diurna di persone senza dimora ed erogazione dei servizi connessi
Progetto Homeless, Lotto 1 - CIG 9046611B8E

Premesso che

- ~ Con il Decreto n. 1681 del 19/05/2022 avente ad oggetto "Procedura aperta per l'affidamento della gestione della struttura di accoglienza notturna e diurna e dei servizi connessi denominato "Progetto Homeless" rivolta a persone senza dimora presenti nella zona pisana e della struttura di accoglienza notturna e diurna e dei servizi connessi denominata "Oltre il Muro" per persone detenute ed ex detenute. Lotto 1 CIG 9046611B8E. Lotto 2 CIG 90466267F0. Aggiudicazione" è stato aggiudicato in via definitiva alla RTI tra IL SIMBOLO, mandataria con sede legale in Pisa (PI) Via Garibaldi 33, C.F./P.IVA 01306440502 – e ARNERA Società Cooperativa Sociale con sede legale in Pontedera (PI) Via Brigade Partigiane 2 - C.F. 90055170501 e P.IVA 02135810501, mandante, la gestione del servizio "Progetto Homeless";
- ~ Il valore complessivo del contratto è di € 1.508.700,00 oltre IVA al 5% (euro 75.435,00), per un totale di euro 1.584.135,00 comprensivo di IVA;
- ~ La naturale scadenza della gara è fissata al 30.06.2025;

Considerata la necessità di

1. **Attivare i "servizi supplementari"** emergenziali (ai sensi dell'art 106 del Dlgs. 50/2016 comma 1 lettera b) rivolti alle persone senza dimora presenti nel territorio comunale di Pisa attraverso la prosecuzione delle attività per il contrasto:
 - ~ **"Emergenza freddo"** attraverso la permanenza dei moduli abitativi all'interno del perimetro della struttura che ospita l'asilo notturno;
 - ~ **"Grave marginalità"** attraverso l'offerta di servizi in risposta ai bisogni primari (cibo, vestiario, igiene personale) erogati presso lo spazio polivalente "Binario Zero" all'interno dei locali della stazione di S. Rossore (Binario zero) a Pisa;
2. **Attivare "prestazioni opzionali"** sperimentali e innovative (ai sensi dell'art 106 del Dlgs. 50/2016 comma 1 lettera a) per potenziare il sistema dei servizi rivolti a persone senza dimora attraverso l'ampliamento nella fascia pomeridiana dell'orario del Centro Diurno del progetto Homeless;

Verificato che

- ~ Le integrazioni richieste ai sensi dell'art 106 del Dlgs. 50/2016 comma 1 lettera b per la prosecuzione dei "servizi supplementari" sono pari a € 102.335,50 IVA inclusa e che pertanto il valore economico rientra nel limite massimo del 50% del valore iniziale del contratto come da prospetto sotto riportato
 - ~ € 47.130,30 IVA inclusa Decreto dirigenziale n. 2445 del 29/07/2023 (1ª modifica)
 - ~ € 43.840,16 IVA inclusa Decreto dirigenziale n. 665 del 19/02/2024 (2ª modifica)
 - ~ € 11.365,00 IVA inclusa Decreto dirigenziale n. 3617 del 25/11/2024 (3ª modifica)
- ~ Le "prestazioni opzionali" richieste ai sensi dell'art 106 del Dlgs. 50/2016 comma 1 lettera a) sono presenti nei documenti di gara per un valore autorizzato pari a € 100.000,00 e non sono mai state attivate;



AZIENDA USL
TOSCANA NORD OVEST
Sede legale
Via Cocchi, 7
56121 – Pisa
P. IVA 02198590503

U.F. SOCIO-ASSISTENZIALE
CONSULTORIO E
NEUROPSICHIATRIA
INFANTILE ZONA PISANA

RESPONSABILE
dr.ssa MARIA ATZENI

Sede legale
Via Saragat, 24
56125 - PISA
Tel 050 954054
Fax 050 954073
maria.atzeni@uslnordovest.toscana.it

Acquisiti agli atti d'ufficio:

- Il preventivo inviato dalla cooperativa il Simbolo in data 21/11/2024, relativo alla prosecuzione dei "servizi supplementari" di cui al punto n.1 e valorizzati in € 31.040,00 iva inclusa di cui:
 - € 18.000,00 Permanenza moduli abitativi c/o struttura Conte Fazio
 - € 13.040,00 Rafforzamento attività "Binario Zero" c/o stazione S. Rossore
- Il "progetto di sviluppo" presentato dalla Cooperativa il Simbolo in data 21/11/2024 relativo all'attivazione delle "prestazioni opzionali" di cui al punto 2 e valorizzato in € 44.400,00 iva inclusa per l'estensione pomeridiana orario del Centro Diurno Conte Fazio.

Si chiede di modificare il contratto per la somma di € 75.440,00 di cui:

€ 31.040,00 IVA inclusa Art. 106 comma 1, lett b) del D.Lgs. n. 50/2016

€ 44.400,00 IVA inclusa Art. 106 comma 1, lett a) del D.Lgs. n. 50/2016

Si garantisce la copertura economica con risorse del bilancio sociale S.d.S. Pisana anno 2025

Il DEC

F.to Dr.ssa Maria Atzeni

Il Direttore della SDS pisana in qualità di gestore dei conti

F.to Cristina Laddaga



AZIENDA USL
TOSCANA NORD OVEST
Sede legale
Via Cocchi, 7
56121 - Pisa
P. IVA 02198590503

U.F. SOCIO-ASSISTENZIALE
CONSULTORIO E
NEUROPSICHIATRIA
INFANTILE ZONA PISANA

RESPONSABILE
dr.ssa MARIA ATZENI

Sede legale
Via Saragat, 24
56125 - PISA
Tel 050 954054
Fax 050 954073
[maria.atzeni@](mailto:maria.atzeni@uslnordovest.toscana.it)
uslnordovest.toscana.it

RICHIESTA MODIFICA CONTRATTUALE DURANTE IL PERIODO DI EFFICACIA AI SENSI DELL'ART. 106 DEL DLGS 50/2016 (riferita ai contratti di appalto)
Contratto oggetto di richiesta di modifica: CONTRATTO PROGETTO HOMELESS
CIG 9046611B8E
Durata contrattuale 01/07/2022 - 30/06/2025

Per quanto di rispettiva competenza

La sottoscritta CRISTINA LADDAGA in qualità di Responsabile della Zona Distretto/SDS Pisana

e

La sottoscritta ma MARIA ATZENI in qualità di DEC del contratto

Formulano richiesta di modifica del contratto in oggetto dichiarando che ricorrono i presupposti di cui all'art 106 del D.Lgs 50/2016 (codice dei contratti pubblici)

(barrare e compilare la parte di interesse corrispondente alla fattispecie ritenuta pertinente)

X 1) ART 106 Dlgs 50/2016 comma 1 lett. a): MODIFICHE CONTRATTUALI PREVISTE NEI DOCUMENTI DI
GARA <i>(è necessario che le condizioni di modifica contrattuali siano espresse nei documenti di gara in clausole chiare precise inequivocabili es. revisione prezzi. I proponenti devono indicare l'art. del capitolato speciale di appalto che ne contiene la disciplina).</i>
<ul style="list-style-type: none"> - Le Prestazioni opzionabili sono disciplinate al punto 2 dell'art 5 "Descrizione delle prestazioni e delle attività" del capitolato speciale. A pag. 9 si dichiara che <i>"nel corso dell'esecuzione del contratto la parte pubblica contraente, si riserva di attivare servizi supplementari, al momento non prevedibili, per il potenziamento delle attività oggetto della gara. Le prestazioni che la Zona-Distretto si riserva di attivare, anche a carattere sperimentale, hanno peraltro necessità, prima dell'effettivo avvio, di uno sviluppo progettuale che attesti la connessione tra le prestazioni aggiuntive e quelle ricomprese nell'oggetto della gara. La loro attivazione, contrariamente alle prestazioni a progetto, è comunque opzionale e ha pertanto carattere facoltativo e non vincolante per la parte pubblica contraente";</i> - Il valore massimo per le prestazioni opzionali del contratto sono state quantificate in € 100.000,00 e non sono mai state attivate.
VALORE ECONOMICO DELLA MODIFICA RICHIESTA: € 44.400,00 (iva inclusa al 5%)
VARIAZIONE DEL COSTO UNITARIO (EVENTUALE) €.....
PERIODO DI RIFERIMENTO DELLA MODIFICA: 01/01/2025 – 30/06/2025
RIPARTIZIONE SPESA: ANNO 2025
PRECEDENTE RICORSO A MODIFICHE CONTRATTUALI RIENTRANTI IN QUESTA FATTISPECIE
<input type="checkbox"/> SIdi importo pari a €..... <input checked="" type="checkbox"/> NO
<p>I proponenti sono a conoscenza che prima dell'effettuazione della modifica contrattuale dovrà essere effettuato il seguente iter procedurale a cura del RUP/Ufficio supporto al RUP:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Valutazione da parte del RUP dell'esistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'accoglimento della richiesta sulla base delle informazioni fornite dai richiedenti; - Adozione Decreto Dirigenziale da parte della UOC Acquisizione Servizi Socio-sanitari; - Pubblicazione atto su Amministrazione Trasparente; - Non é prevista per questa fattispecie la Comunicazione ad ANAC; - oltre agli altri adempimenti previsti ai sensi delle procedure e Regolamenti aziendali;

X 2) ART 106 comma 1 lett. b): LAVORI, SERVIZI, FORNITURE SUPPLEMENTARI (sono servizi in aggiunta a quelli originari e per cui non previsti nell'appalto originario) **ricorrono entrambe le condizioni di cui ai punti A) e B):**

A) i servizi supplementari si sono resi necessari nel corso dello svolgimento del contratto

B) per tali servizi supplementari non è praticabile il ricorso ad un altro tipo di affidamento o selezione del fornitore per i motivi riportati nella nota di richiesta: la prestazione può essere eseguita solo dall'appaltatore per fronteggiare l'emergenza in corso, rispondere ai bisogni dei destinatari dell'intervento e non creare disagi alla Pubblica amministrazione.

VALORE ECONOMICO DELLA MODIFICA RICHIESTA:

€ 31.040,00 (=18.000,00 per Emergenza Freddo + 13.040,00 per Binario Zero) **iva inclusa al 5%**
Il valore economico rientra nel limite massimo del 50% del valore iniziale del contratto)

PERIODO DI RIFERIMENTO DELLA MODIFICA: **ANNO 2025**

RIPARTIZIONE SPESA: **ANNO 2025 CONTO ECONOMICO 76023502**

PRECEDENTE RICORSO A MODIFICHE CONTRATTUALI RIENTRANTI IN QUESTA FATTISPECIE

X SI di importo pari a € 102.335,50 iva inclusa come da prospetto:

- € 47.130,30 iva inclusa Decreto dirigenziale n. 2445 del 29/07/2023
- € 43.840,16 iva inclusa Decreto dirigenziale n. 665 del 19/02/2024
- € 11.365,00 iva inclusa Decreto dirigenziale n. 3617 del 25/11/2024

I proponenti sono a conoscenza che prima dell'effettuazione della modifica contrattuale dovrà essere effettuato il seguente iter procedurale a cura del RUP/Ufficio supporto al RUP:

- Valutazione da parte del RUP dell'esistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'accoglimento della richiesta sulla base delle informazioni fornite dai richiedenti;
- Adozione Decreto Dirigenziale da parte della UOC Acquisizione Servizi Socio-sanitari;
- Pubblicazione atto su Amministrazione trasparente e pubblicazione di un elenco delle modifiche comunicate ad ANAC che riporti: opera, servizio, amministrazione aggiudicatrice, aggiudicatario, progettista, valore della modifica;
- Comunicazione ad ANAC entro 30 gg dal perfezionamento dell'atto;
- Pubblicazione di un avviso sulla GUUE. SI. Tale avviso contiene le informazioni di cui all'allegato XIV, parte I, lettera E, ed è pubblicato conformemente all'articolo 72 per i settori ordinari.
- oltre agli altri adempimenti previsti ai sensi delle procedure e Regolamenti aziendali

☐ **3) ART 106 comma 2: MODIFICHE CONTRATTUALI NON PREVISTE NEI DOCUMENTI DI GARA** (Si devono riferire solo a modifiche quantitative, esclusivamente in termini di importo che non alterino la natura del contratto) **che si rendono necessari** (barrare la casella pertinente):

- ☐ per un errore in sede di progettazione della gara(fornire specifica indicazione)
- ☐ altra motivazione.....(specificare)

VALORE ECONOMICO DELLA MODIFICA RICHIESTA: €.....

(Per questa fattispecie è previsto il limite del 10% del valore iniziale del contratto e fino alla soglia comunitaria che per i servizi socio-sanitari è pari € 750.000,00)

PERIODO DI RIFERIMENTO DELLA MODIFICA:.....

PRECEDENTE RICORSO A MODIFICHE CONTRATTUALI RIENTRANTI IN QUESTA FATTISPECIE

☐ **SIdi importo pari a €.....** ☐ **NO**

I proponenti sono a conoscenza che prima dell'effettuazione della modifica contrattuale dovrà essere effettuato il seguente iter procedurale a cura del RUP/Ufficio supporto al RUP::

- Valutazione da parte del RUP dell'esistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'accoglimento

- della richiesta sulla base delle informazioni fornite dai richiedenti;
- Adozione Decreto Dirigenziale da parte della UOC Acquisizione Servizi Socio-sanitari;
 - Pubblicazione atto su Amministrazione Trasparente;
 - Comunicazione ad ANAC entro 30 gg dal perfezionamento dell'atto;
 - oltre agli altri adempimenti previsti ai sensi delle procedure e Regolamenti aziendali

☐ **4) ART 106 comma 1 lett. c: VARIANTI IN CORSO D'OPERA devono ricorrere entrambi i seguenti presupposti:**

- in primo luogo che si rendano necessarie per circostanze impreviste ed imprevedibili (tra queste circostanze può rientrare anche la sopravvenienza di nuove disposizioni legislative o regolamentari o provvedimenti di autorità od enti preposti alla tutela di interessi rilevanti)
- in secondo luogo che non alterino la natura del contratto

VALORE ECONOMICO DELLA MODIFICA RICHIESTA: €.....

(Per questa fattispecie è previsto il limite massimo del 50% del valore iniziale del contratto)

PERIODO DI RIFERIMENTO DELLA MODIFICA.....

RIPARTIZIONE SPESA (indicare l'imputazione della spesa negli esercizi di competenza nell'arco della validità contrattuale)

ANNO.....CONTO/I ECONOMICO/I

ANNO.....CONTO/I ECONOMICO/I

ANNO.....CONTO/I ECONOMICO/I

PRECEDENTE RICORSO A MODIFICHE CONTRATTUALI RIENTRANTI IN QUESTA FATTISPECIE

☐ **SIdi importo pari a €.....**

☐ **NO**

I proponenti sono a conoscenza che prima dell'effettuazione della modifica contrattuale dovrà essere effettuato il seguente iter procedurale a cura del RUP/Ufficio supporto al RUP::

- Valutazione da parte del RUP dell'esistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'accoglimento della richiesta sulla base delle informazioni fornite dai richiedenti;
- Adozione Decreto Dirigenziale da parte della UOC Acquisizione Servizi Socio-sanitari;
- Pubblicazione atto su Amministrazione Trasparente;

- **SITAT SA:** L'informazione relativa alla variante deve essere rilevata nel SITAT SA (Osservatorio regionale) entro 30 gg solo nel caso in cui il contratto sia inferiore alla soglia comunitaria e la variante sia inferiore al 10% dell'importo originario- **competenza Zona Distretto per conto del RUP**

Comunicazione ANAC: Nel caso in cui il contratto sia di importo pari o superiore alla soglia comunitaria e che la variante ecceda il 10% dell'importo originario è prevista la comunicazione ad Anac entro 30 giorni corredata da una apposita relazione del RUP e l'invio della documentazione di gara. ANAC verifica se la variante è legittima o illegittima . Nel caso in cui l'ANAC accerti l'illegittimità della variante in corso d'opera approvata, essa esercita i poteri di cui all'articolo 213 del Dlgs 50/2016. In caso di inadempimento agli obblighi di comunicazione e trasmissione delle varianti in corso d'opera previsti, si applicano le sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'articolo 213, comma 13.

- Pubblicazione di un avviso sulla GUUE. **SI** indipendentemente dal valore della modifica . Tale avviso contiene le informazioni di cui all'allegato XIV, parte I, lettera E, ed è pubblicato conformemente all'articolo 72 per i settori ordinari.

- oltre agli altri adempimenti previsti ai sensi delle procedure e Regolamenti aziendali

☐ **5) ART 106 comma 1 lett e): MODIFICHE NON SOSTANZIALI** (le modifiche non sostanziali sono quelle per cui ricorrono le seguenti condizioni: 1) non alterano considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti 2) non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale avrebbero consentito l'ammissione di candidati (o di offerenti – n.d.r.) diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione 3) non cambiano l'equilibrio economico del contratto in modo non previsto nel contratto iniziale 4) non estendono notevolmente l'ambito di applicazione del contratto etc...

(Tenuto conto che stazioni appaltanti possono stabilire nei documenti di gara soglie di importi per tali modifiche) specificare se sono previste dai documenti di gara:
(barrare la casella pertinente)

- ☐ previste contrattualmente in quanto inserite nella documentazione di gara per l'importo di.....
- ☐ non previste contrattualmente, non inserite nella documentazione di gara

VALORE ECONOMICO DELLA MODIFICA RICHIESTA: €.....

(se non previsto nei documenti di gara nella prassi aziendale è stabilito di considerare non sostanziale di modico è inferiore le variazioni quantitative inferiori ai € 5.000 per contratti di importo superiore ai 25.000,00)

PERIODO DI RIFERIMENTO DELLA MODIFICA:

RIPARTIZIONE SPESA.

PRECEDENTE RICORSO A MODIFICHE CONTRATTUALI RIENTRANTI IN QUESTA FATTISPECIE

☐ **SI**

☐ **NO**

I proponenti sono a conoscenza che prima dell'effettuazione della modifica contrattuale dovrà essere effettuato il seguente iter procedurale:

- Valutazione da parte del RUP dell'esistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'accoglimento della richiesta sulla base delle informazioni fornite dai richiedenti
- Adozione Decreto Dirigenziale da parte della UOC Acquisizione Servizi Socio-sanitari (Valutazione da parte del RUP. Non si procede con adozione di specifico atto se la modifica è inferiore a € 5.000,00)
- Pubblicazione atto su Amministrazione Trasparente.
- Non è prevista per questa fattispecie la Comunicazione ad ANAC
- oltre agli altri adempimenti previsti ai sensi delle procedure e Regolamenti aziendali

II DEC

In riferimento alla modifica in oggetto, in qualità di gestore della spesa si garantisce la relativa copertura economica sui conti economici indicati nell'ambito della richiesta

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SABRINA TONCELLI

DATA FIRMA: 13/01/2025 13:16:51

IMPRONTA: 64303136636234303138306464376462643032376561353437376563336361343236346534363135